

120, route d'Echternach, 1453 Luxembourg (LU)

Plaats_Localisation

Octave Alvisse, Luxembourg (LU)

Oprachtgever_Maître d'ouvrage

Albert Wagener + Michele Cotza, Kopstal (LU)

Architect_Architecte

Ing.- Büro Brämer & Kirsch, Wittlich (DE)

Studiebureau_Bureau d'études

AlB-Vinçotte Luxembourg, Luxembourg (LU)

Controlebureau_Bureau de contrôle

Ziemann Stahlbau, Wittlich (DE)

Staalbouwer_Constructeur métallique

Sermelux, Kehlen (LU)

Algemene aannemer_Entrepreneur général

Foto's_Photos: Albert Wagener, Michele Cotza

Uitbreiding Alvisse-Parc Hotel

De uitbreiding heeft betrekking op een totaal van 48 kamers-appartementen door de toevoeging van een verdieping op het bestaande gebouw en de bouw van twee noodtrappen aan de uiteinden van het gebouw. Om redenen van gewicht en de slechte bodemkwaliteit was een massieve structuur uitgesloten. Dat leidde dus tot het kiezen voor een stalen geraamte. Andere voordelen van deze oplossing: een bouwtermijn beperkt tot 10 maanden. De prefabricatie en de montagesnelheid maakten het mogelijk het hotel tijdens de werken normaal te laten functioneren.

Opmerkelijk is dat de overbelasting van $1,10 \text{ KN/m}^2$ als gevolg van de nieuwe constructie, gecompenseerd werd door het verwijderen van de grindballastlaag die een beschermingslaag van 5 à 6 cm op het oude platte dak vormde.

Extension Alvisse-Parc Hotel

L'extension porte sur un gain total de 48 chambres-appartements par l'ajout d'un étage sur l'immeuble existant et la construction de deux escaliers de secours aux extrémités du bâtiment.

Des raisons de poids et de mauvaise qualité du sol ont exclu une structure massive et ont donc poussé au choix d'une ossature en acier. Autres avantages de cette solution: un délai de construction limité à 10 mois. La préfabrication et la rapidité de montage ont permis de maintenir l'hôtel en activité durant les travaux.

Il est à noter que la surcharge de $1,10 \text{ KN/m}^2$ apportée par la nouvelle construction a été compensée par l'enlèvement de la charge du gravier formant la couche de protection de 5 à 6 cm de l'ancien toit plat.

