

## I.V.I.O.

## I.V.I.O.

**Lodewijk de Raetlaan 9, 8870 Izegem**

Plaats\_Localisation

**I.V.I.O., Izegem**

Opdrachtgever\_Maître d'ouvrage

**Buro II, Roeselare**

Architect\_Architecte

**Buro II, Roeselare**

**Daidalos Peutz bouwfysisch ingenieursbureau, Leuven**

Studiebureau\_Bureau d'études

**Verhoye, Meulebeke**

Staalbouwer\_Constructeur métallique

**Himpe, Zedelgem**

Algemene aannemer\_Entrepreneur général

Foto's\_Photos: Kris Van Damme

De Intergemeentelijke Vereniging voor duurzaam milieubeheer voor Izegem en Ommeland liet een sober kantoorgebouw optrekken in een industriezone, met dragende inerte wanden en streng gedoseerde raamopeningen.

De buitengevel is opgebouwd als een modulaire rastervormige metaalstructuur, bekleed met 'sauternes lumières'-platen, de eerste toepassing in België. Het oneigenlijke gebruik van deze platen als gevel i.p.v. als vloer doet nadenken over hoe met materialen kan worden omgegaan en over recuperatie in het algemeen. Het trekt de aandacht op het gebouw en de activiteit van IVIO. De rastervormige metaalstructuur zorgt voor eenvoudige en onderhoudsvriendelijke constructiedetails.

Het innovatief energetisch concept bestaat uit een royale isolatie, automatische zonwering en ventilatie via CO<sub>2</sub>-meting, natuurlijke koeling, geautomatiseerde verlichting en hergebruik van regenwater.

L'intercommunale pour le développement durable d'Izegem et Ommeland a acheté un bâtiment dans la zone industrielle d'Izegem. Les entrepôts existants sont rénovés et les bureaux sont reconstruits avec des parois à grande inertie et des percements de baies parcimonieux.

La façade est une structure métallique en grill modulaire avec revêtement en lames d'acier embouti et perforé type PMA 'Sauternes Lumière Plaque', la première application en Belgique. Le bardage se caractérise par des détails constructifs simples et un entretien aisé. Il met en valeur le bâtiment et l'activité d'IVIO consacrée au ramassage sélectif et au recyclage des déchets.

Le concept énergétique du bâtiment est exemplaire avec une isolation renforcée, des brise-soleil automatiques, une ventilation réglée en fonction du taux de CO<sub>2</sub>, un refroidissement d'air naturel, un éclairage automatisé et le recyclage de l'eau de pluie.

