

Rénovation habitation avec bureaux

La société Young Plants International a acheté un bâtiment destiné à la vente de plantes, avec l'intention de l'étendre par des bureaux et un logement, dans les bois de Vorselaar. Il n'était toutefois plus possible de construire sur le bâtiment existant en raison du mauvais état de la construction et des fondations. Il a donc été décidé de recouvrir entièrement la maison initiale d'une structure en acier autonome. Le logement devait être respectueux de l'environnement et bien isolé. Au rez-de-chaussée, la structure métallique est complétée par un remplissage en panneaux isolants. L'étage et les parois existantes non isolées sont en panneaux métalliques isolants, plans et ondulés. La structure élancée de l'acier reste visible partout à l'intérieur.

Renovatie woning met kantoren

De firma Young Plants International kocht voor de verhandeling van plantgoed een gebouw in de bossen van Vorselaar met de bedoeling het uit te breiden tot kantoren met woning. Op het bestaande gebouw mocht echter niet verder gebouwd worden, wegens de slechte staat van de constructie en de funderingen. Daarom werd besloten het bestaande huis volledig te overbouwen met een staalconstructie. Het moest een energie-vriendelijke woning worden, die goed geïsoleerd was. Op het gelijkvloers werd deze staalconstructie opgevuld met panelen van cellenbeton. De slanke constructie van het staal bleef van binnen overal zichtbaar. Op de verdieping en op de bestaande niet-geïsoleerde wanden werden vlakke en golvende isolerende metaalpanelen geplaatst.

Grensstraat 1, 2290 Vorselaar
Plaats_Localisation

Young Plants Int., Vorselaar
Opdrachtgever_Maître d'ouvrage

AV Atelier, C. Van Deun i.s.m. J.M. Dierckx, Vorselaar
Architect_Architecte

Cuylaerts, Lille
ASB, Hoogstraten
Studiebureau_Bureau d'études

Cuylaerts, Lille
Staalbouwer_Constructeur métallique

Cuylaerts, Lille
Algemene aannemer_Entrepreneur général

Foto's_Photos: AV Atelier

