

Ikaros Business Park, Sint-Martinusweg 199-201,

1930 Zaventem

Plaats_Localisation

Codic Belgique, Brussel_Bruxelles

Opdrachtgever_Maître d'ouvrage

M. & J-M. Jaspers-J. Eyers & Partners, Brussel_Bruxelles

Architect_Architecte

TCA Waterman, Zaventem

Studiebureau_Bureau d'études

Seco, Brussel_Bruxelles

Controlebureau_Bureau de contrôle

Gilbo Construct, Wemmel

Staalbouwer_Constructeur métallique

Gilbo Construct, Wemmel

Algemene aannemer_Entrepreneur général

Foto's_Photos: Yvan Glavie

Ellipse

Het Ellipse-gebouw ligt in het Ikaros Business Park in Zaventem. Het kan opgesplitst worden in zeer kleine units waarbij polyvalente ruimten op het gelijkvloers flexibel combineerbaar zijn met bovenliggende kantoorruimten. Omdat de gebogen gevel op het zuiden ligt, werd aan deze zijde een grote stalen luifel met zonwering, bestaande uit lamellen, aangebracht. Hierdoor kon niet alleen helder glas worden gebruikt, de overstekende stalen luifel met de bijhorende stalen steunen, versterken ook aanzienlijk de identiteit van het gebouw. Het kantoorgebouw werd volledig opgetrokken in staal. De keuze van staal als constructiemateriaal was evident voor de buitenstructuur van de zonweringen. In overleg met de aannemer werd voor de draagstructuur van het gebouw eveneens voor staal gekozen. Kostprijs, snelheid van bouwen en flexibiliteit speelden een doorslaggevende rol in deze keuze.

Ellipse

Le bâtiment Ellipse est conçu sur base d'un plan ouvert. Il peut être scindé en de toutes petites unités, pour lesquelles les espaces polyvalents au rez-de-chaussée se combinent de manière flexible avec les espaces de bureaux à l'étage.

La façade courbe orientée au sud est surmontée d'un grand auvent en acier avec des pare-soleil en lamelles. Grâce à cette protection débordante, il a pu être fait usage de vitrage en verre clair; en outre, l'auvent et ses colonnes de support renforcent considérablement l'identité du bâtiment.

L'acier a également été choisi pour la structure portante, dont l'ossature en poutrelles, les tôles de support des planchers et les équipements techniques métalliques restent apparents à l'intérieur. Le coût, la rapidité de construction et la flexibilité ont joué un rôle déterminant à cet égard.

