

# nominatie\_nomination

**Lazarijstraat 156, 3500 Hasselt**  
Plaats\_Localisation

**Mart-Invest, Opglabbeek**  
Opdrachtgever\_Maître d'ouvrage

**Pcp, Genk**  
Architect\_Architecte

**ISB Engineering, Hasselt**  
Studiebureau\_Bureau d'études

**Gijmacon, Meeuwen-Gruitrode**  
Staalbouwer\_Constructeur métallique

**Mathieu Gijbels, Opglabbeek**  
Algemene aannemer\_Entrepreneur général

Foto's\_Photos: Marc Scheepers

## Blue Lofts

Met Blue Lofts is er een opmerkelijk immoproject afgerond. Het loftwonen kan voortaan ook in Hasselt, in een volledig gerenoveerde werkplaats van Belgacom in de Lazarijstraat. In het gebouw zijn 30 hoogwaardige loften ondergebracht met een oppervlakte variërend van 145 m<sup>2</sup> tot 350 m<sup>2</sup>. De draagstructuur van de duplex-loften op de 4de verdieping bestaat uit stalen raamwerken. De panoramische lift is uitgevoerd in een zichtbare staalstructuur. Alle profielen zijn vierkante stalen kokers die onzichtbaar met elkaar verbonden zijn. Verder zijn de twee trappen in het atrium uitgevoerd met stalen bomen waarop prefab marmeren treden rusten. Met staal werd gestreefd naar raffinement, efficiëntie, flexibiliteit en brandveiligheid.

## Blue Lofts

Avec Blue Lofts se termine un projet immobilier marquant. Il est dorénavant possible d'habiter un loft à Hasselt, dans un atelier de Belgacom entièrement rénové de la Lazarijstraat. Le bâtiment abrite 30 lofts de haut standing d'une superficie variant entre 140 et 350 m<sup>2</sup>. La structure portante des lofts en duplex au 4e étage est constituée de portiques en acier. L'ascenseur panoramique s'inscrit dans une structure apparente en acier. Tous les profilés sont creux et carrés, assemblés de manière invisible. Les escaliers de l'atrium sont constitués de deux limons en acier sur lesquels reposent des marches en marbre aggloméré. L'utilisation de l'acier vise le raffinement, l'efficacité, la flexibilité et la sécurité au feu.



