

Sint Martinusplein Genk Centrum
Winterslagstraat, Genk
 Plaats_Localisation

ING Real Estate Development Belgium,
Brussel_Bruxelles
 Opdrachtgever_Maître d'ouvrage

Arno Meijs Architectuur, Lanaken
 Architect_Architecte

Stubeco, Overpelt
 Studiebureau_Bureau d'études

Arcadis Belgium, Deurne
 Controlebureau_Bureau de contrôle

THV Democo, Hasselt - Cordeel, Hoeselt
 Algemene aannemer_Entrepreneur général

KMW - Kempische Metaalwerken, Hechtel
 Staalbouwer_Constructeur métallique

Foto's_Photos : Frank Glandemans

Uitbreiding en overkapping winkelcentrum

Dit project betreft de upgrading en de uitbreiding van een winkelcentrum, in aansluiting op het hernieuwde stadsplein in Genk.

De prefab betonnen gevelstructuur vormt een overgang van de bestaande bebouwing op het nieuwe stadsplein, het stadhuis en de bibliotheek. Het overstekende stalen dak accentueert deze overgang en vormt tevens een luifelstructuur die van de kopgevel een baken op de markt maakt. Hiermee wordt de loopzone naar het stadsplein benadrukt.

Om voldoende stabiliteit tegen horizontale vervormingen te verzekeren, moest de luifel aan één zijde verankerd worden aan de bestaande betonstructuur. De grootste uitdaging aan dit project was evenwel het onder controle houden van de verticale vervormingen, gezien de vrij grote overkapping van de dragende hoofdbalken.

Extension et couverture d'un centre commercial

Ce projet concerne l'amélioration et l'extension d'un centre commercial, suite à la rénovation de la place communale de Genk.

La structure de la façade en béton préfabriqué fait office de transition avec le bâti existant de la nouvelle place urbaine, la maison communale et la bibliothèque. Le toit en acier, en porte-à-faux, accentue cette transition et fait également office d'auvent, faisant ainsi de la façade avant un élément-phare de la place. Cet auvent accentue la zone piétonnière vers la place communale.

Pour garantir une stabilité suffisante face aux déformations horizontales, l'auvent a dû être ancré d'un côté à la structure en béton existante. Toutefois, le plus grand défi de ce projet était de maîtriser les déformations verticales, vu l'importance du porte-à-faux des poutrelles portantes principales.

