

De Ceuster & co

De Ceuster & co

I.D. Immo (De Ceuster & co)
Gerard Mercatorstraat 26, Lommel
 Plaats_Localisation

I.D. Immo (De Ceuster & co), Lommel
 Opdrachtgever_Maître d'ouvrage

Architectenbureau D&A, Lommel
 Architect_Architecte

Derdaele +, Overpelt
 Studiebureau_Bureau d'études

Architectenbureau D&A, Lommel
 Controlebureau_Bureau de contrôle

Derdaele +, Overpelt
 Algemene aannemer_Entrepreneur général

Derdaele +, Overpelt
 Staalbouwer_Constructeur métallique

Foto's_Photos : Architectenbureau D&A

De bouwheer is een groothandelaar van bouw-materiaal zoals bouwkransen, betonmixers en stellingen en zocht hiervoor een industriële hal met kantoorruimte. Omwille van zijn verzoek om een zo maximaal mogelijk financieel rendement te halen uit de constructie, koos de architect voor een eenvoudige vormelijke opwaardering van het programma. De raampartijen werden zorgvuldig geplaatst ten opzichte van de overkraging van de verdieping zodat de inkom benadrukt wordt.

De dragende structuur bestaat volledig uit stalen liggers en kolommen, de dakafwerking werd geplaatst op geprofileerde staalplaten en de wandafwerkingen zijn uitgevoerd in sandwichpanelen en geprofileerde wandplaten.

Le maître d'ouvrage est un grossiste en matériel de construction (grues de chantier, bétonnières, échafaudages et autres). Pour ses activités, il cherchait un hangar industriel avec un espace de bureaux. En raison de la demande du client de retirer un rendement financier maximum de la construction, l'architecte a choisi de réaliser une simple revalorisation formelle du programme. Les baies vitrées ont été minutieusement positionnées en fonction du porte-à-faux de l'étage, de façon à souligner l'entrée.

Toute la structure portante est constituée de poutrelles et de poteaux en acier. La toiture repose sur des panneaux en acier profilé tandis que la finition des parois est réalisée au moyen de panneaux sandwich et de panneaux muraux profilés.

